T.C.

KAYSERİ İLİ

TALAS BELEDİYESİ MECLİSİ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Karar Tarihi : 05.09.2017 | Toplantı Dönemi : | 2017 |
| Karar Niteliği : Olağan Meclis Toplantısı | Toplantı No : | 09 |
|  | Birleşim No : | 01 |
|  | Oturum No : | 1 |

Belediye Meclisi 05.09.2017 Pazartesi günü saat 16.00’da 2017 dönemi 9. Toplantı 1. Birleşim 1. Oturumunu yapmak üzere Olağan olarak Meclis Başkanı Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU başkanlığında toplandı.

Meclis Üyeleri: Mehmet Seyhan KALKAN, Leman BOLAT, Esat DOĞAN, Suna ÇAKIR, Nuriye ŞİMŞEK, Mustafa İNCEOK, Mustafa GENGEÇ, Hüseyin AKGÜL, Cengiz EKİCİ, İsmail ŞAHİN, Ali SAĞLAM, Mehmet CEYLAN, Ümit DİLCİ, Esin GÜNERİ, Yasemin GÖRÜCÜ, Muzaffer ERCAN, Mithat BABACAN, Tamer ÜLKER, Ali DUMAN, Rıza ÜNLÜ, Yüksel YALÇIN, Ali KARABULUT, Mesude VURAL, Nazmiye BÜYÜKTAŞKIN’ın meclis salonunda oldukları tespit edildi.

Meclis oturumu, çoğunluğun sağlandığı görülerek Meclis Başkanının iyi dilek ve temennileri ile açıldı.

Meclis üyesi: Mustafa AY, Mehmet YÜKSELEN, Bayram ÖZMEN, Celal AKKAYA, Vahdi ORHAN, Abdullah ÇELEBİ ve Veli ÖZCAN’ın izinli sayılmaları oya sunuldu. Oy birliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağının okunmuş sayılması oya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.

1. Açılış ve Yoklama
2. Bir önceki Meclis Toplantı tutanağının okunarak onaylanması

G Ü N D E M :

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu
3. Strateji Geliştirme Müdürlüğü – Yönetmelik
4. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü – Taşınmaz Alımı
5. Kentsel Tasarım Müdürlüğü – İmar Planına İtiraz Hakkında

**Karar No: 92**

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan ve Gülistanevler Mahallesinde yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının K35-D-07-D-2-C ve K35-D-07-D-2-D paftalarında bulunan enerji nakil hattı konut adaları üzerinde yer almakta olan hattın imar planından kaldırılması talebine yönelik çalışmalar devam ettiğinden konunun yeniden İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi işari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No: 93**

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan Kamber Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmayan 108 parsel numaralı taşınmazın teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan alanın, yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelik üretim tesis alanı (güneş enerji santrali) olarak planlanması talebinin kabulü işari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No: 94**

Meclis gündeminin 3. maddesinde yer alan ve birimler tarafından hazırlanan taslak yönetmelikleri incelemek üzere oluşturulan Komisyon Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ve Kurumsal Analiz Raporu çerçevesinde çalışmalarını tamamlamıştır.

Aşağıda sunulan taslak yönetmeliklerin 5393 sayılı Kanun'un 18/m maddesi gereğince kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**YÖNETMELİK LİSTESİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **MÜDÜRLÜKLERE AİT GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİKLERİ** | |
| 1 | Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 2 | Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 3 | Etüt Proje Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 4 | Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 5 | Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 6 | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 7 | İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 8 | Kentsel Tasarım Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 9 | Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 10 | Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 11 | Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 12 | Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 13 | Özel Kalem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 14 | Park ve Bahçeler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 15 | Plan ve Proje Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 16 | Strateji Geliştirme Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 17 | Temizlik İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 18 | Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 19 | Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 20 | Yazı İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 21 | Zabıta Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 22 | Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği |

|  |  |
| --- | --- |
| **DİĞER KURUL, BİRİM VE ÇALIŞMA GRUPLARI İLE HİZMETLERE İLİŞKİN GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİKLERİ** | |
| 1 | Bilgi İşlem Merkezi Görev ve Çalışma Yönetmeliği |
| 2 | Yemekhane ve Yemek Hizmetleri Yönetmeliği |
| 3 | Beyaz Masa Görev ve Çalışma Yönetmeliği |

**Karar No: 95**

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan Harman Mahallesi, 23 pafta, 130 ada, 10 parseldeki 2732.80 m² tarla vasıflı 12/128 hissenin tamamını 1,00 TL bedelle Belediyemizce satın alınması işari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No: 96**

Meclis gündeminin 5. maddesinde yer alan Talas İlçe Belediyesi Sınırları İçerisinde 1/1000 Ölçekli, İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı, Uygulama İmar Planı Değişikliği, İmar Uygulaması, Halihazır Harita ve Jeolojik Etüt Yapımı İşi kapsamında Talas Merkez Mahallelerini kapsayan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli ilave- revizyon nazım imar planı Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 13.02.2017 tarihli ve 61 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

1/5000 ölçekli ilave - revizyon nazım imar planına uygun olarak plan müellifi tarafından hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 08.06.2017 tarihli ve 74- 75- 76- 78- 79- 80- 81 sayılı kararlarıyla onaylanan uygulama imar planı paftaları ve plan notları, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2017 tarihli 291 sayılı kararı ile onanarak 27.07.2017 tarihinde Belediyemiz panosunda ve internet sitesinde askıya çıkarılmış olup, 25.08.2017 tarihinde mesai bitiminde askıdan indirilmiştir.

Talas ilçesi merkez mahalleleri kapsayan 1/1000 ölçekli ilave - revizyon uygulama imar planına askı ilan süreci içerisinde muhtelif parsellere itiraz edilmiştir. Bahsi geçen itiraz taleplerinin görüşülmesi için yazımızın Meclisimiz tarafından görüşülmesi talepleri;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU** | **Esat DOĞAN** | **Leman BOLAT** |
| **Meclis Başkanı** | **Meclis Katibi** | **Meclis Katibi** |