

İHALE İLANI

Talas Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi gereğince açık teklif usulüyle satış ihalesi yapılacaktır. İhale Belediye Toplantı Salonunda Encümen huzurunda gerçekleştirilecek olup 26.08.2020 Çarşamba günü saat 14:00'de başlayacak ve sırayla devam edecektir.

İhale şartnamesi dosya ücreti 100,00 (Yüz) TL olup Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir.

Sıra	Adres / Mevkii / Ada / Parsel	Taşınmazın Cinsi /Kullanım Şekli	Bina Yüksekliği (m)	Yüzölçümü (m ²)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (%3)
1	Mevlana Mah. Salı Pazarı'nın 300 m Kuzeyi Talas Ada/Parsel: 1624/3	Kütle Parsel	50,50	750,00	7.000.000	210.000
2	Mevlana Mah. Anayurt Koop. 100 mt Kuzeyi Talas Ada/Parsel: 1886/1	Özel Sağlık Tesisi	7,50	805,56	1.000.000	30.000
3	Mevlana Mah. Bademli Cad. No: /58 Talas Ada/Parsel: 1618/1	Dükkan	-	319,09	650.000	19.500
4	Yukarı Mah. Şehit Komandolar Cad. Çelebiler 2. Sok yanı Ada/Parsel: 1169/7	Villa Parseli	-	1.200,00	650.000	19.500
5	Reşadiye Mah. Huzur Sok. ile Cisem Sok. Kesişimi Talas Ada/Parsel: 171/8	Villa Parseli	-	699,33	300.000	9.000
6	Yukarı Mah. Şehit Komandolar Caddesi üzerinde Ada/Parsel: 2063/4	Villa Parseli	-	671,45	300.000	9.000
7	Yukarı Mah. Şehit Komandolar Caddesi üzerinde Ada/Parsel: 2063/3	Villa Parseli	-	650,00	280.000	8.400
8	Mevlana Mah. Karasu Cad. No:13 /58 Talas Ada/Parsel: 1279/1	Dükkan	-	434,00	480.000	14.400
9	Bahçelievler Mah. Erhan Cad. A Blok Kat.1 No.4 Ada/Parsel: 962/2	Daire	-	114,00	100.000	3.000

İhaleye katılacak istekçilerin;

A-) GERÇEK KİŞİ İSE;

- 1-) Tebligat için kanuni ikametgâh adresini gösterir belge,
- 2-) Nüfus cüzdan fotokopisi (Aslı idare yetkilisine ibraz edilirse noter onayına gerek yoktur.)
- 3-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı

B-) TÜZEL KİŞİ İSE;

- 1-) Tebligat için Ticari ikametgâh belgesi,
- 2-) Vergi Levhası
- 3-) Şirket ortaklarının/yöneticilerinin isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi veya Oda Kayıt Belgesi (Tüzel kişilik vakıf veya dernek ise; vakıf senedi veya dernek ana tüzüğü, kooperatif ise; ilgili makamdan alınan kayıt/tescil belgesi)
- 4-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı ve yetki belgesi

C-) ORTAK HÜKÜMLER

- 1-) "İdari şartnamenin okunduğu ve aynen kabul" edildiği ibaresi yazılı ve katılanın yetkili temsilcisi veya vekilince imzalanmış nüshası.
- 2-) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun değişik 6. maddesi gereğince ihale dışı bırakılma sebeplerinden herhangi birini taşımadığına dair yazılı Taahhütname,
- 3-) Belediyeye vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge,
- 4-) Geçici teminatın alındı makbuzu. (T.Vakıflar Bankası IBAN: TR04 0001 5001 5800 7299 8732 89) (Muhammen bedelinin %3'ü kadardır. Geçici teminat tedavüldeki Türk Parasının dışında 2886 sayılı yasanın 26'ncı maddesinde sayılan değerler de teminat olarak kabul edilebilir. Teminat mektubu süresiz ve teminat mektubunun aslı olacaktır.)
- 5-) Vekâleten iştirak edenlerin vekâlet belgesi ile birlikte vekâlet edenin imza beyannamesi,
- 6-) Ortak girişim halinde; Ortak Girişim Beyannamesi.
- 7-) Dosya alındı makbuzu

Encümen ihaleyi kısmen veya tamamen yapıp yapmamakta serbesttir.

İstekliler ihale konusu satışı yapılacak taşınmazlar hakkında mesai saatleri içinde Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü'nden bilgi alabilir.

İhaleye iştirak edeceklerin yukarıda sözü edilen belgelerle birlikte ihale saatinden en az bir saat önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat ederek alındı belgesi karşılığında dosyalarını vermeleri gerekmektedir.