



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 08.06.2026
Karar No : 2026 / 262
Konusu : **Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi.**

Meclis gündeminin 40. maddesinde bulunan, Talas Belediye Meclisi'nin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının incelenmesi talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 176 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Talas İlçesi, Harman Mahallesi, mülkiyeti Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne ait 207 ada, 3 parsel, mülkiyeti Talas Belediyesine ait 208 ada, 17 parsel ve tescil harici alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E: 2.20 Yençok: 50.50 m yapılaşma şartlarına sahip özel sosyal tesis alanı ve park alanı olarak planlı iken, bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda E:1.00 Yençok: 10.75 m yapılaşma şartlarına sahip ticaret alanı, park alanı ve E:1.5 Yençok: 12.50 m yapılaşma şartlarına sahip özel sosyal tesis alanı olarak planlaması talebi, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarih, 231 sayılı kararına istinaden onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığından,

Talas Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih, 71 sayılı kararının, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

DR. MEMDUH BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN

SERDAR KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

ALİ KABAK
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F06DBBB3

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

