

İHALE İLANI

Talas Belediye Başkanlığından

Mülkiyeti Belediyemize ait tapuda Talas ilçesi Harman Mah. 54 ada 175 parsel ve 962 ada 2 parsellerde kayıtlı, 62 Evler Siteleri olarak isimli ve "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" alanı olarak ilan edilen aşağıda bilgileri bulunan taşınmazların Çıkacak Hurda Malzeme Karşılığı Yıkım Ve Hafriyatının Kaldırılması İşi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi gereğince ihale edilecektir.

İhale Belediye Toplantı Salonunda Encümen huzurunda gerçekleştirilecek olup 05.06.2024 Çarşamba günü saat 15:00'de yapılacak ihalenin akabinde başlayacaktır.

İlanda yer alan taşınmazın yıkım işi açık teklif usulüyle ihale edilecek olup şartnamesinde belirtilmiştir.

İhale şartnamesi dosya ücreti 150,00 (Yüzelli) TL olup Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir.

Adres / Mevkii / Ada / Parsel	Toplam İnşaat Alanı (m ²)	1 Blok Kat Sayısı	Blok Sayısı	Taşınmaz ın Cinsi	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (%)
Kayseri ili, Talas ilçesi, Harman Mahallesi, Erhan Cad. 62 Evler Siteleri adresinde bulunan 54 ada 175 parsel ve 962 ada 2 parsel	6524	3	11	Bina	150.000,00	4.500,00

İhaleye katılacak isteklilerin;

A-) GERÇEK KİŞİ İSE;

- 1-) Tebligat için kanuni ikametgâh adresini gösterir belge,
- 2-) Nüfus cüzdanı fotokopisi (Aslı idare yetkilisine ibraz edilirse noter onayına gerek yoktur.)
- 3-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı

B-) TÜZEL KİŞİ İSE;

- 1-) Tebligat için ticari ikametgâh veya adres belgesi,
- 2-) Varsa vergi levhası
- 3-) Tüzel kişiliğin yöneticilerinin/şirket ortaklarının isimlerini belirtir Ticaret Sicil Gazetesi veya Oda Kayıt Belgesi ve benzeri belge (Tüzel kişilik vakıf veya dernek ise; vakıf senedi veya dernek ana tüzüğü, kooperatif ise; ilgili makamdan alınan kayıt/tescil belgesi)
- 4-) İhaleye iştirak edecek olanın imza beyanı ve yetki belgesi

C-) ORTAK HÜKÜMLER

- 1-) "İdari şartnamenin okunduğu ve aynen kabul" edildiği ibaresi yazılı ve katılanın yetkili temsilcisi veya vekilince imzalanmış nüshası.
- 2-) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun değişik 6'ncı maddesi gereğince ihale dışı bırakılma sebeplerinden herhangi birini taşımadığına dair yazılı Taahhütname,
- 3-) Belediyeye vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge,
- 4-) Geçici teminatın alındı makbuzu. Teminat tutarı Talas Belediyesinin T.Vakıflar Bankası nezdindeki TR04 0001 5001 5800 7299 8732 89 IBAN no.lu banka hesabına veya Belediyemiz veznesine ödenecektir. (Geçici teminat tutarı muhammen bedelin %3'ü kadardır. Geçici teminat tedavüldeki Türk Parasının dışında 2886 sayılı yasanın 26'ncı maddesinde sayılan değerler de teminat olarak kabul edilebilir. Teminat mektubu süresiz ve teminat mektubunun aslı olacaktır.)
- 5-) Vekâleten iştirak edenlerin vekâlet belgesi ile birlikte vekâlet edenin imza beyannamesi,
- 6-) Ortak girişim halinde; Ortak Girişim Beyannamesi.
- 7-) Dosya alındı makbuzu,
- 8-) En az Y3 yıkım müteahhitliği belgesi vb. gibi işin yapılmasına dair yeterlilik belgesi.

D-) ÖDEME ŞEKLİ

İhale onaylanmasının tebliğinden itibaren 15 gün içinde peşin olarak ödenecektir.

Encümen ihaleyi kısmen veya tamamen yapıp yapmamakta serbesttir.

İstekliler ihale konusu yıkımı yapılacak taşınmazı yerinde görebilir, mesai saatleri içinde Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden bilgi alabilir.

İhaleye iştirak edeceklerin yukarıda sözü edilen belgelerle birlikte ihale saatinden en az bir saat önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat ederek alındı belgesi karşılığında dosyalarını teslim etmeleri gerekmektedir.